

Bürgerinformation

Vorentwurf – Stadtpark Melcherstiege

20.08.2015 18:30 Uhr
Corneliushaus, Dülken



**STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG**

von Bund, Ländern und
Gemeinden



Bundesministerium
für Umwelt, Naturschutz,
Bau und Reaktorsicherheit

Ministerium für Bauen, Wohnen,
Stadtentwicklung und Verkehr
des Landes Nordrhein-Westfalen



**Dülken.
Hier tut sich was.
Sei dabei!**

Grundlage: Bürgerworkshop Melcherstiege

Gemeinsamkeiten zur Entwicklung der Melcherstiege

- „Grüne Mitte“
 - Multifunktionale Fläche
 - Verknüpfungen mit Umfeld
 - Einbindung des Busumsteigebereiches
- relevant für
Stadtspark

- Brückenschlag zwischen Lange Str. und Melcherstiege
- Bauliche Arrondierung
- Besonderes Angebot (z.B. Wellness, Mehrgen.-Wohnen)

Rahmenbedingungen und weitere Anregungen

- Stufen im Gelände als Tribüne („Amphitheater“)
- Wege innerhalb der Grünfläche mit Bäumen säumen
- Kiosk und/oder kleines Café
- Sichtbeziehung auf die Silhouette der Dülkener Altstadt
- Übergang zum Parkplatz gestalten
- Nutzungen für St. Martinsbrauch → Mühle und Feuerwerk
- Einbindung/Umgang mit jüdischen Friedhof

STADTPARK DÜLKEN

Die Sonnenseite der Stadt

Einbindung in das Umfeld



Bückerstraße

Marienpark

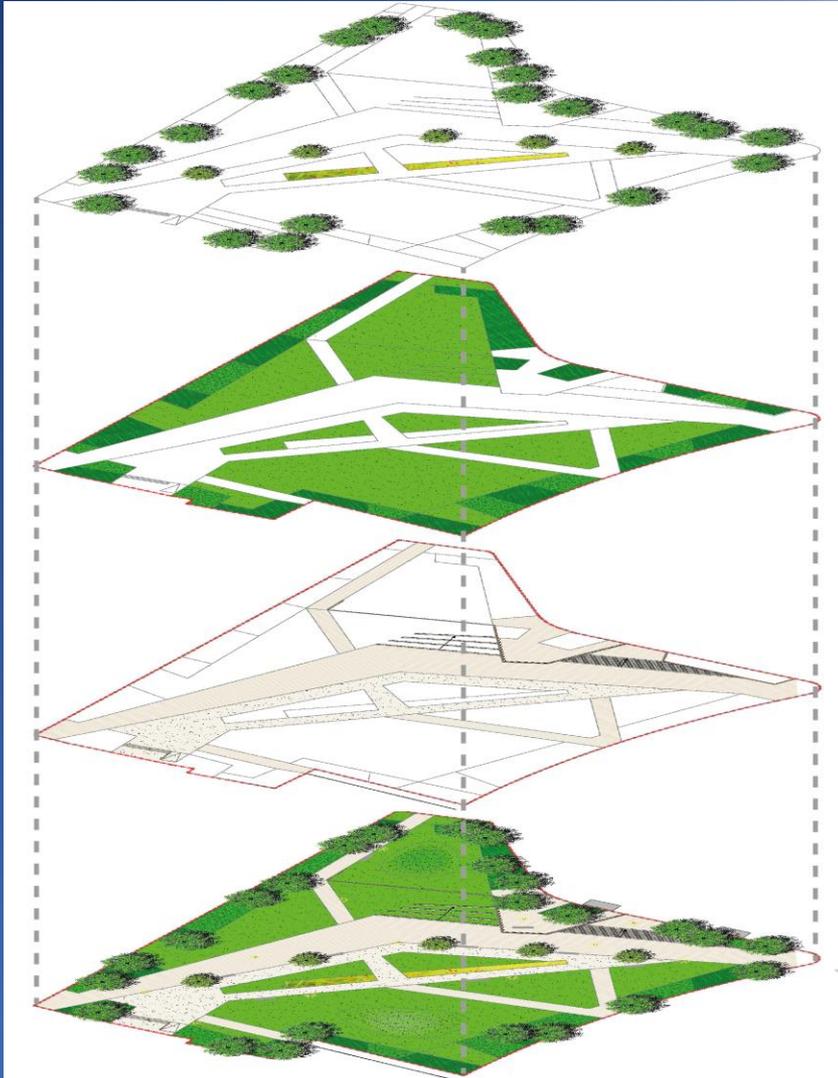
Venloer Straße

Zentrum

Entwurfsidee



Gestaltungselemente



Baumstrukturen

Vegetationsflächen

Bauliche Strukturen

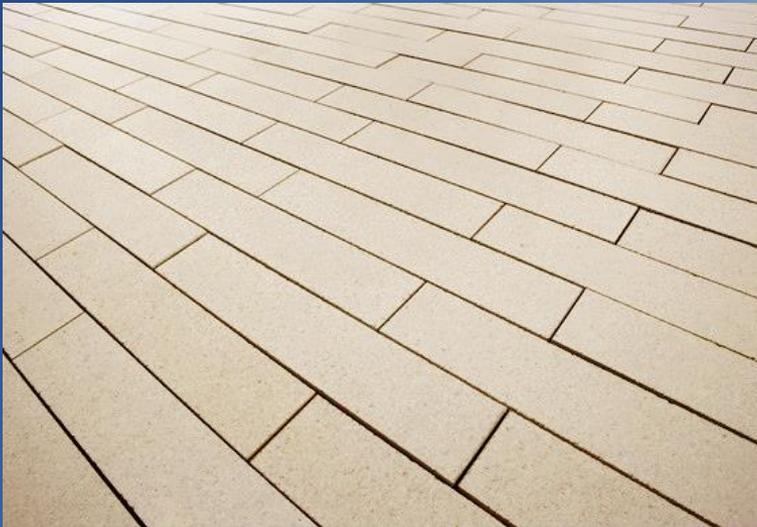
Stadtpark Vorentwurf



Gestaltungsdetails

Materialien

Beläge



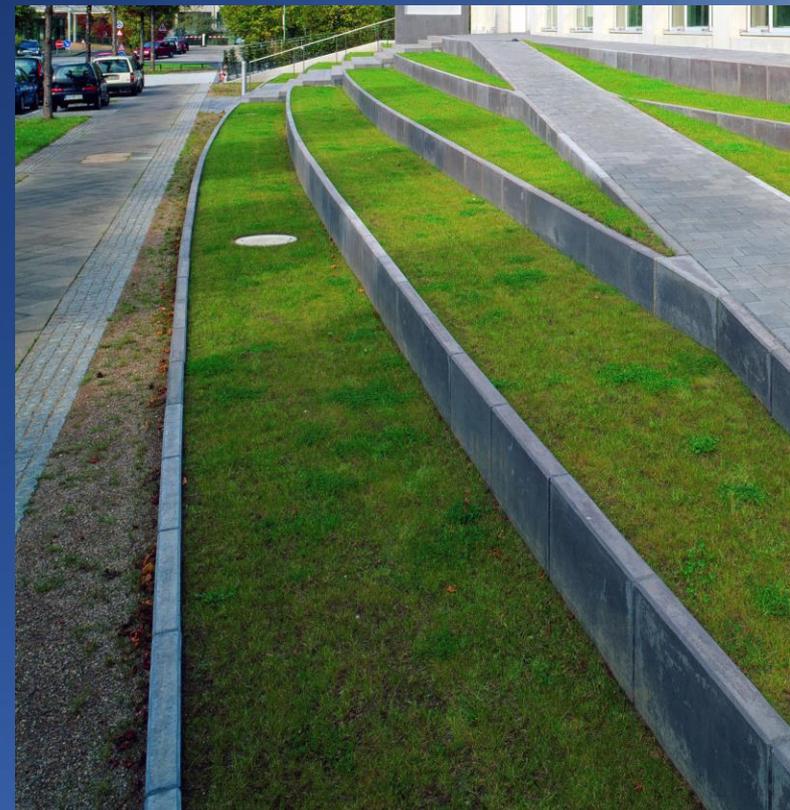
Materialien

COR-TEN Stahl



Materialien

Freitreppe / Stufen



Materialien

Beleuchtung



Materialien

Freiraummöbel



Vegetation

Bäume



Vegetation

Lichtpfeil / Stauden+Gräser





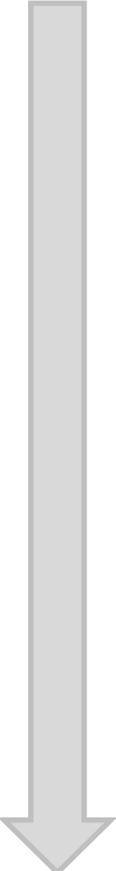
Diskussion – Anregungen und Hinweise



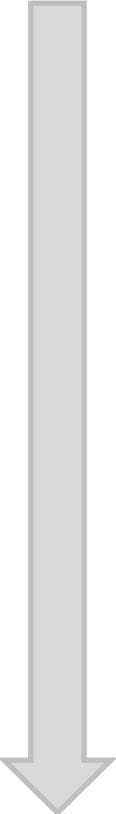
Stadt Viersen

Ausblick auf die nächsten Bearbeitungsschritte

Wie geht es weiter?

- 
- **Bis 27.08.2015 Ausstellung Vorentwurf im DülkenBüro**
 - Prüfung der Anregungen aus der Bürgerschaft
 - Beteiligung der Fachbehörden zum Vorentwurf
 - Erarbeitung eines Entwurfes
 - Politische Beratung des Entwurfes
 - Antragstellung auf Fördergelder zur Umsetzung des Stadtparkes (01.12.2015)
 - **Ausstellung des Entwurfes im DülkenBüro**

Wie geht es weiter?

- 
- ca. Mitte 2016 Aufnahme in das Förderprogramm
 - bis Herbst 2016 Erarbeitung eines Ausführungsplanes
 - Herbst 2016 – Bewilligung der Fördermittel
 - anschließende Ausschreibung der Bauleistungen
 - **ab ca. Mitte 2017 Baubeginn**
 - **Ende 2017/Anfang 2018 Fertigstellung und Eröffnung Stadtpark**