



Bei der **Stadt Viersen** - 77.000 Einwohner - ist im Fachbereich **Stadtentwicklung** zum nächstmöglichen Zeitpunkt die Stelle eines

Sachbearbeiters (m/w/d) für das „Handlungskonzept Wohnen“

zu besetzen. Es handelt sich um eine unbefristete Teilzeitstelle (19,5 Wochenstunden).

Aufgabenschwerpunkte:

- Entwicklung und Einführung von Systemen/Methoden zur Verwaltung und Nutzung wohnungswirtschaftlicher Daten u. a. im Bereich der Wohnungsmarktbeobachtung
- Räumliche und statistische Auswertung der erfassten Daten, Ableiten von Handlungsbedarfen aus den Auswertungen sowie von möglichen Gegenmaßnahmen
- Erstellung von Berichten und Präsentationen
- Analyse und Konzeptentwicklung zu städtebaulichen und wohnungswirtschaftlichen Themenstellungen
- Monitoring und Evaluation von Entwicklungsprojekten
- Organisation und Koordination von Projektabläufen und Arbeitsgruppen
- Initiierung von Projekten/Maßnahmen zur Behebung aktueller städtebaulicher Problemstellungen in Kooperation mit anderen Verwaltungsstellen, Eigentümern, Fachvertretern und/oder sonstigen Akteuren

Spätere Änderungen der Aufgabenschwerpunkte bleiben vorbehalten.

Anforderungsprofil:

Fachliche Kompetenz

- Ein abgeschlossenes Studium im Bereich der Geographie-, Raum- oder Regionalplanung (evtl. Stadtplanung) oder Sozialwissenschaften mit dem Kernfach Soziologie oder in einem vergleichbaren Studiengang
- Sehr gute Statistikenkenntnisse
- Kenntnisse in der Immobilien- und Wohnungswirtschaft
- Erfahrung im städtebaulichen Entwerfen und im Bauplanungsrecht
- Kenntnisse im Bereich Wohnungsmarktbeobachtungen und Monitoring
- Sehr gute GIS-Kenntnisse (idealerweise GeoMedia)
- Sichere Anwenderkenntnisse der MS-Office-Anwendungen (mit besonderem Schwerpunkt auf Excel und Access)
- Erfahrung in der selbstständigen Erstellung von Analysen und Konzepten

Persönliche Kompetenz

- Kommunikations-, Moderations- und Präsentationsfähigkeit

- Sicheres Auftreten
- Sehr gute Ausdrucksweise in Wort und Schrift
- Eigeninitiative und hohes Engagement sowie selbstständiges Arbeiten
- Organisations- und Kooperationsfähigkeit
- Teamfähigkeit
- Fahrerlaubnis der Führerscheinklasse B und Bereitschaft, den privaten PKW für dienstliche Zwecke einzusetzen

Die Stelle ist nach Entgeltgruppe 11 TVöD bewertet.

Die Stadt Viersen hat sich die berufliche Gleichstellung von Frauen und Männern zum Ziel gesetzt. Auswahlentscheidungen erfolgen unter Berücksichtigung der Bestimmungen des Landesgleichstellungsgesetzes NRW.

Für Schwerbehinderte mit gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung gelten die Bestimmungen des SGB IX.

Bei fachlichen Fragen zu der ausgeschriebenen Stelle steht Ihnen im Fachbereich „Stadtentwicklung“ Frau Krätschmer (Tel. 02162/101284) und für Fragen zum Auswahlverfahren und Beschäftigungsverhältnis im Fachbereich Hauptverwaltung Frau Hartmann (Tel. 02162/101237) zur Verfügung.

Wenn Sie an der ausgeschriebenen Stelle interessiert sind, senden Sie bitte Ihre Bewerbung mit aussagekräftigen Unterlagen bis zum 31.01.2019 an die

Stadt Viersen
Fachbereich Hauptverwaltung - Personalangelegenheiten -
Rathausmarkt 1, 41747 Viersen.

Bitte senden Sie uns nur Kopien Ihrer Unterlagen. Sofern Sie eine Rücksendung Ihrer Bewerbungsunterlagen wünschen, fügen Sie bitte einen passenden, an sich adressierten und ausreichend frankierten Briefumschlag bei. Anderenfalls werden die Unterlagen nach Abschluss des Verfahrens vernichtet. Mit der Einreichung Ihrer Bewerbung erklären Sie hierzu Ihr Einverständnis.

Sie können Ihre Bewerbung auch gerne als E-Mail an die Adresse personalangelegenheiten@viersen.de richten. Es wird jedoch darauf hingewiesen, dass Bewerbungsunterlagen, die per einfacher E-Mail als unverschlüsselte Datei übersandt werden, auf diesem Weg gegen unbefugte Kenntnisnahme oder Veränderung nicht geschützt sind.