



Die **Stadt Viersen** – ca. 77.000 Einwohner – sucht für die Abteilung **Bauaufsicht** im Fachbereich **Bauen, Umwelt und Liegenschaften** zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine / einen

Technische/n Sachbearbeiter/in (Bauingenieur/in, Architekt/in Fachrichtung Hochbau, m/w/d)

Es handelt sich um eine unbefristete Vollzeitstelle.

Das Aufgabengebiet umfasst insbesondere

- die Prüfung und Bescheidung von Bauanträgen und Bauvoranfragen,
- die Beratung von Bauherren und Architekten,
- die Bauüberwachung und die Vornahme von Bauzustandsbesichtigungen,
- die Durchführung von wiederkehrenden Prüfungen,
- die Wahrnehmung allgemeiner Aufgaben der Bauaufsicht einschließlich Ermittlungen zu Baurechtsverstößen und bauordnungsbehördliche Maßnahmen.

Anforderungsprofil:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium in Architektur oder Bauingenieurwesen der Fachrichtung Hochbau oder in einem anderen aufgabengerechten Studiengang (Diplom oder Master)
- Kenntnisse im öffentlichen Baurecht und die Bereitschaft zur vertieften Einarbeitung in bauordnungs- und planungsrechtliche Vorschriften
- Ausgeprägte kommunikative Fähigkeiten einschließlich der Bereitschaft zur kunden-orientierten Erläuterung und Vermittlung baurechtlicher Anforderungen und Möglichkeiten
- Verhandlungsgeschick, Kooperationsbereitschaft und Durchsetzungsvermögen
- Belastbarkeit und persönliches Engagement
- Gute Anwenderkenntnisse in IT-Standard-Anwendungen und aufgabenspezifischer Software
- Fahrerlaubnis der Führerscheinklasse B und die Bereitschaft, den privaten PKW für dienstliche Zwecke einzusetzen

Wünschenswert:

- Berufserfahrung im Aufgabenfeld Baugenehmigungsverfahren / Bauaufsicht

Bei Besetzung der Stelle mit einer/einem Beschäftigten, erfolgt die Vergütung nach Entgeltgruppe 11 TVöD. Die Besetzung der Stelle mit einer/einem Beamten/in (Besoldungsgruppe A11 LBesG NRW) ist, bei abgeschlossener Laufbahnprüfung für die Laufbahngruppe 2, erstes Einstiegsamt (ehemaliger gehobener Dienst), grundsätzlich möglich.

Die Stadt Viersen hat sich die berufliche Gleichstellung von Frauen und Männern zum Ziel gesetzt. Auswahlentscheidungen erfolgen unter Berücksichtigung der Bestimmungen des Landesgleichstellungsgesetzes NRW.

Die Stelle eignet sich grundsätzlich für eine Besetzung in Teilzeit. Die Realisierung hängt von den eingehenden Bewerbungen ab.

Für Schwerbehinderte mit gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung gelten die Bestimmungen des SGB IX.

Bei fachlichen Fragen zu der ausgeschriebenen Stelle steht Ihnen im Fachbereich Bauen und Umwelt Herr Kasner (Tel.: 02162 101-333) und für Fragen zum Auswahlverfahren und Beschäftigungsverhältnis im Fachbereich Hauptverwaltung Frau Hartmann (Tel. 02162 101-237) zur Verfügung.

Wenn Sie an der ausgeschriebenen Stelle interessiert sind und die obengenannten Anforderungen erfüllen, senden Sie bitte Ihre Bewerbung mit aussagekräftigen Unterlagen bis zum 13.03.2019 an die

Stadt Viersen
Fachbereich Hauptverwaltung – Personalangelegenheiten -
Rathausmarkt 1 – 41747 Viersen.

Bitte senden Sie uns nur Kopien Ihrer Unterlagen. Sofern Sie eine Rücksendung Ihrer Bewerbungsunterlagen wünschen, fügen Sie bitte einen passenden, an sich adressierten und ausreichend frankierten Briefumschlag bei. Andernfalls werden die Unterlagen nach Abschluss des Verfahrens vernichtet. Mit der Einreichung Ihrer Bewerbung erklären Sie hierzu Ihr Einverständnis.

Sie können Ihre Bewerbung auch gerne als E-Mail an die Adresse personalangelegenheiten@viersen.de richten. Es wird jedoch darauf hingewiesen, dass Bewerbungsunterlagen, die per einfacher E-Mail als unverschlüsselte Datei übersandt werden, auf diesem Weg gegen unbefugte Kenntnisnahme oder Veränderung nicht geschützt sind.