

Niederschrift Nr. 6 / 2004

über die Sitzung des Entwicklungsausschusses Bahnhof/Stadtwald am 30.11.2004 um 16:33 Uhr im Limburg Zimmer des Forums

Anwesend unter der Leitung
des Ausschussvorsitzenden

Stephan Sillekens (CDU)

von der Fraktion der CDU
die Mitglieder

Lothar Beeck,
Anne Bieler,
Erhard Braun,
Wolfgang Genenger,
Heinz-Dieter Kitschen,

der Vertreter

Hans-Willy Bouren

von der Fraktion der SPD
die Mitglieder

Karl-Heinz Gerhards,
Frank-Peter Jürgen,
Alfons Görgemanns,
Heinz Plöckes,

von der Fraktion FürVIE
die Mitglieder

Lars Bühler
Heinz-Willi Pertenbreiter

der Vertreter

Stefanie Mülders

von der Fraktion Bündnis 90/
DIE GRÜNEN
das Mitglied

Peter Breidenbach

von der Fraktion der FDP.

der Vertreter

Udo van Neer

Gäste

Herr Peters, Runder Tisch, öffentliche Sitzung
Herr Norbert Dohmen, Bündnis 90/DIE GRÜNEN, gesamten
Sitzung

von der Verwaltung

Herr Becker Techn. Beigeordneter und Entwicklungs-
gesellschaft
Herr Kuroпка FBL 60 und Entwicklungsgesellschaft
Herr Lentzen Entwicklungsgesellschaft

Ende der Sitzung 17:25 Uhr.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. Bestimmung eines Schriftführers
2. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Entwicklungsausschusses am 13.07.2004
3. Mitteilungen und Anregungen
4. Flächennutzungsplan (FNP) Viersen, 34. Änderung
(Bereich Umfeld Josefskirche/ Realschule/ Eichelbusch) in Viersen
- Beratung der Anregungen -
FB 60 / 064 / 2004
5. Flächennutzungsplan (FNP) Viersen, 34. Änderung
(Bereich Umfeld Josefskirche/ Realschule/ Eichelbusch) in Viersen
- Beschluss der 34. Änderung -
FB 60 / 065 / 2004
6. Bebauungsplan Nr. 180 „ Eichelbusch/ Güterstraße/Krefelder Straße „ in Viersen
- Beratung der Anregungen -
FB 60 / 078 / 2004
7. Bebauungsplan Nr. 180 „ Eichelbusch/ Güterstraße/Krefelder Straße „ in Viersen
- Beschluss als Satzung -
FB 60 / 087 / 2004
8. Vergabe von Straßennamen im Entwicklungsbereich
FB 60 / 094 / 2004
9. Fortschreibung der Zeit- und Maßnahmeplanung für die Entwicklungsmaßnahme
Bahnhof/ Stadtwald
FB 60 / 089 / 2004

Öffentliche Sitzung

1. Bestimmung eines Schriftführers

Einstimmig bestimmt der Entwicklungsausschuss das Ausschussmitglied Plöckes zur Mitunterzeichnung der Sitzungsniederschrift.

2. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Entwicklungsausschusses am 11.05.2004

Einstimmig genehmigt der Entwicklungsausschuss die Niederschrift über die öffentliche Sitzung am 13.07.2004.

3. Mitteilungen und Anregungen

Herr Peters fragt für den Runden Tisch nach, wann mit dem Baubeginn für das Multifunktionsgebäude zu rechnen sei.

Die Verwaltung antwortet, dass die Ausschreibung erfolgt sei, der Bieter mit dem geringsten Angebot jedoch Subunternehmen einsetzen will, die noch nicht benannt sind. Deshalb kann eine Auftragserteilung noch nicht erfolgen.

**4. Flächennutzungsplan (FNP) Viersen, 34. Änderung
(Bereich Umfeld Josefskirche/ Realschule/ Eichelbusch) in Viersen
- Beratung der Anregungen -
FB 60 / 064 / 2004**

Der Vorsitzende schlägt vor, die Tagesordnungspunkte 4 - 7 gemeinsam zu beraten, weil sie inhaltlich zusammen hängen.

Ausschussmitglied Gerhards beantragt die Tagesordnungspunkte im Bau- und Planungsausschuss im Anschluss an die Sitzung des Entwicklungsausschusses zu beraten, da sie dort ebenfalls auf der Tagesordnung stehen und eine Vorentscheidung im Entwicklungsausschuss nicht erfolgen sollte.

Herr Peters erklärt, dass der Runde Tisch sich zu den Vorlagen nicht äußern wird, da der Runde Tisch das Ziel habe, nur stadtteilbezogene Dinge anzusprechen.

**5. Flächennutzungsplan (FNP) Viersen, 34. Änderung
(Bereich Umfeld Josefskirche/ Realschule/ Eichelbusch) in Viersen
- Beschluss der 34. Änderung -
FB 60 / 065 / 2004**

Siehe 4.

**6. Bebauungsplan Nr. 180 „ Eichelbusch/ Güterstraße/Krefelder Straße „ in Viersen
- Beratung der Anregungen -
FB 60 / 078 / 2004**

Siehe 4.

**7. Bebauungsplan Nr. 180 „ Eichelbusch/ Güterstraße/Krefelder Straße „ in Viersen
- Beschluss als Satzung -
FB 60 / 087 / 2004**

Siehe 4.

**8. Vergabe von Straßennamen im Entwicklungsbereich
FB 60 / 094 / 2004**

Herr Peters bedankt sich für den Runden Tisch bei der Verwaltung für die Aufnahme der Vorschläge des Runden Tisches.

Beschlussentwurf

- 1.) Die neue Straße wird mit „Louisenburger Weg“ benannt.
- 2.) Die Benennung „Hageau-Promenade“ wird im Sinn der Vorlage auch für die erweiterte westliche Erschließung festgesetzt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

**9. Fortschreibung der Zeit- und Maßnahmeplanung für die Entwicklungsmaßnahme
Bahnhof/ Stadtwald
FB 60 / 089 / 2004**

Beschlussentwurf

Die Entwicklungsausschuss beschließt:

Der Entwicklungsausschuss nimmt die fortgeschriebene Zeit- und Maßnahmeplanung zustimmend zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung/ Entwicklungsgesellschaft, auf dieser Basis die Kosten- und Finanzierungsplanung fortzuschreiben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

gez. Sillekens
Ausschussvorsitzender

gez. Plöckes
Schriftführer